

**FIDEICOMISO LA GRAN CIUDAD**  
**Estado de Situación Financiera**  
**Al 30 de Junio de 2019 y DICIEMBRE 2018**  
**(Pesos)**

CONCEPTO	Año		CONCEPTO	Año	
	2019	DICIEMBRE 2018		2019	DICIEMBRE 2018
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<i>Activo Circulante</i>			<i>Pasivo Circulante</i>		
Efectivo y Equivalentes	44,167,255	92,454,876	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	619,882	6,578,976
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0	0	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	9,287,201	17,607,880	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
			Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>53,454,457</b>	<b>110,062,756</b>	<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>619,882</b>	<b>6,578,976</b>
<i>Activo No Circulante</i>			<i>Pasivo No Circulante</i>		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	141,208,666	90,736,866	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	57,590	49,591	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	50,000	50,000	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-4,857,505	-3,029,901	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	0	0			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Otros Activos no Circulantes	39,997,465	39,997,465	<b>Total del Pasivo</b>	<b>619,882</b>	<b>6,578,976</b>
<b>Total de Activos No Circulantes</b>	<b>176,456,216</b>	<b>127,803,961</b>	<b>HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</b>		
<b>Total del Activo</b>	<b>229,910,672</b>	<b>237,866,717</b>	<i>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</i>	<b>0</b>	<b>0</b>
			Aportaciones	0	0
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0
			<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>	<b>229,290,790</b>	<b>231,287,742</b>
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	-1,996,951	110,124,859
			Resultados de Ejercicios Anteriores	231,287,742	121,162,883
			Revalúos	0	0
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
			<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			<b>Total Hacienda Pública/ Patrimonio</b>	<b>229,290,790</b>	<b>231,287,742</b>
			<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio</b>	<b>229,910,672</b>	<b>237,866,717</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor